



PRESTATIONS

**GESTION D'UN ANCIEN OUVRAGE ENTERRE ET
DE SOLS IMPACTES SUR UN ANCIEN SITE
D'USAGE TERTIAIRE A MASSY (91)**

CLAS.

091-5

CATEG.

IT

CLIENT

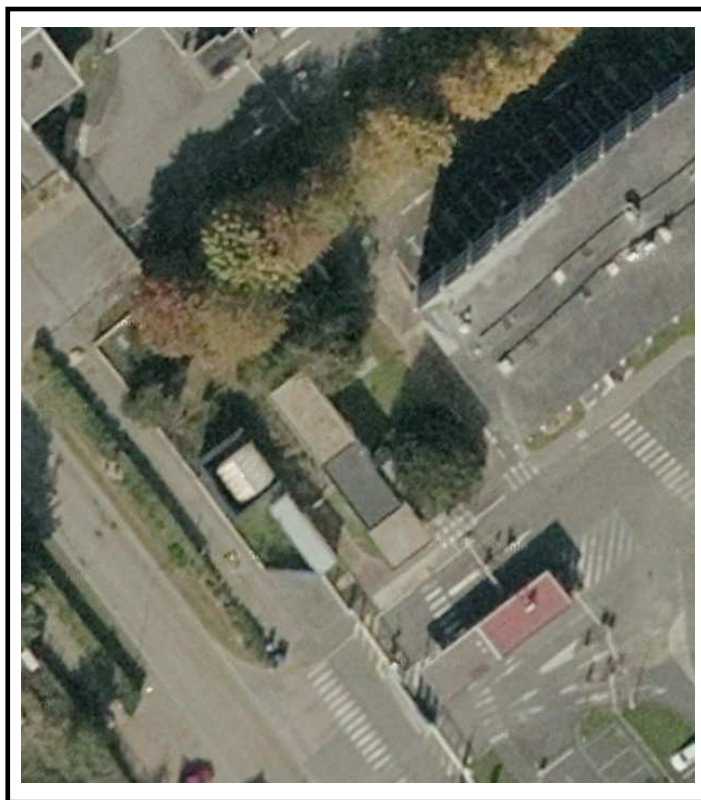
SCI MASSY PARIS RPE

PERIODE DE REALISATION

JANV./FEV. 2012

P.

1/1



● **IDENTIFICATION DU SITE :**

- Superficie d'environ 2000 m² (non bâtie)
- Entrée principale d'un ancien site d'usage tertiaire puis démantèlement de l'ensemble des supra-structures
- Site non concerné par la réglementation relative aux ICPE
- Site localisé en milieu urbanisé (ZAC)

● **CONTEXTE DES ETUDES/TRAVAUX :**

- Site en cours d'aménagement pour accueillir un immeuble d'habitation sur 1 niveau de sous-sol
- Gestion d'une ancienne cuve enterrée et d'une pollution par des hydrocarbures des sols encaissants découverts lors des travaux de terrassement préalables à l'implantation du futur immeuble

● **NATURE DES PRESTATIONS :**

- Assister le Maître d'Ouvrage dans la gestion de la problématique
- Evaluer l'étendue de la zone impactée et des travaux à réaliser
- Définir les mesures de gestion adaptées au contexte
- Réaliser les travaux de gestion de l'ancienne cuve et des sols

● **SUIVI DES PRESTATIONS :**

- Maître d'Ouvrage

● **DUREE - MONTANT DES PRESTATIONS :**

- 0,25 Mois - 8,6 k€ HT

● **DETAILS SUR LES PRESTATIONS REALISEES :**

➤ **Assistance pour la gestion de la problématique :**

- ⇒ Visite approfondie du site - Collecte de données auprès des intervenants sur le chantier
- ⇒ Reconnaissance de l'état des sols encaissants (sondages manuels), du contenu de la cuve et dosages au PID
- ⇒ Rédaction d'une note technique de visite incluant l'état des lieux constaté, une proposition circonstanciée d'une stratégie de gestion de la problématique et un chiffrage financier

➤ **Organisation et réalisation des travaux :**

- ⇒ Consultation et sélection d'une société spécialisée
- ⇒ Coordination et suivi des travaux
 - vidange, dégazage et élimination hors site de l'ancienne cuve (recyclage) et de son contenu (fuel+eau)
 - extraction avec tri des sols pollués encaissants (hydrocarbures) et traitement hors site (Biocentre)
 - échantillonnage des sols résiduels pour analyses au laboratoire
- ⇒ Information à l'avancement du déroulement des opérations (comptes-rendus)

➤ **Réception des travaux - Rapport :**

- ⇒ Rédaction d'un rapport de synthèse des opérations de gestion :
 - synthèse des éléments du diagnostic préalable et cartographie de la zone de travaux
 - chronologie détaillée des opérations réalisées - Bilan des volumes évacués et traités par filières (dont BSD)
 - reportage photographique du déroulement des travaux
 - synthèse et interprétation des résultats d'analyses de matériaux restant en place (sols) et de l'air du sol
 - conclusions et recommandations dans le cadre de la poursuite des travaux de réaménagement du site