



PRESTATIONS	AMO DANS LA GESTION D'UN ANCIEN OUVRAGE ENTERRE ET DE SOLS IMPACTES SUR LE SITE D'UN ANCIEN GARAGE AUTO A MESSEI (61)			CLAS.	048-6
				CATEG.	IE-T
CLIENT	SCI APIA	PERIODE DE REALISATION	AVRIL/MAI 2011	P.	1/1



● **IDENTIFICATION DU SITE :**

- Superficie d'environ 5700 m²
- Garage de mécanique automobile ayant cessé ses activités en 2006
- Site non concerné par la réglementation relative aux ICPE
- Site localisé en milieu périurbain (ZA et habitations individuelles)

● **CONTEXTE DES ETUDES/TRAVAUX :**

- Site destiné à une cession pour un usage non sensible
- Gestion d'une ancienne cuve enterrée et d'une pollution des sols par des hydrocarbures

● **NATURE DES PRESTATIONS :**

- Assister le Maître d'Ouvrage dans la gestion de la problématique
- Vérifier l'étendue des zones impactées et des travaux à réaliser
- Définir les mesures de gestion adaptées au contexte
- Assurer la réalisation des travaux de dépollution

● **SUIVI DES PRESTATIONS :**

- Maître d'Ouvrage

● **DUREE - MONTANT DES PRESTATIONS :**

- 1 Mois - 24 k€ HT

● **DETAILS SUR LES PRESTATIONS REALISEES :**

➤ **Assistance pour la gestion de la problématique :**

- ⇒ Examen et synthèse des éléments d'un diagnostic antérieur (2010)
- ⇒ Réunion et visite approfondie du site - Collecte de données auprès de l'ancien exploitant du garage
- ⇒ Inspection visuelle de l'ensemble des substructures (regards, réseaux,...)
- ⇒ Proposition d'une stratégie de gestion de la problématique et chiffrage financier

➤ **Vérification de l'étendue des zones impactées :**

- ⇒ Réalisation d'un diagnostic de contrôle de l'étendue des zones impactées :
 - sondages de reconnaissance des sols aux abords de la zone reconnue impactée et au droit d'autres zones à risques
 - prélèvements de sols et d'air du sol pour analyses au laboratoire
 - évaluation in situ de la qualité de l'air du sol (dosages colorimétriques et dosages au PID)
- ⇒ Prise en compte des résultats obtenus dans le cadre de la mise en œuvre des mesures de gestion :
 - gestion d'une ancienne cuve enterrée d'huiles usagées
 - gestion de sols (superficiels et dans l'encaissant de la cuve) impactés par des hydrocarbures
- ⇒ Réévaluation financière des travaux à réaliser

➤ **Organisation et réalisation des travaux :**

- ⇒ Consultation et sélection d'une société de travaux spécialisée
- ⇒ Coordination et suivi des travaux :
 - vidange, dégazage et élimination hors site de l'ancienne cuve (recyclage) et de son contenu (huiles)
 - extraction avec tri des sols pollués (hydrocarbures) et traitement hors site (Biocentre)
 - prélèvements et analyses pour contrôle des sols demeurant en place (sols et air du sol) en laboratoire agréé
- ⇒ Information à l'issue du déroulement des opérations (compte-rendu)

➤ **Réception des travaux - Rapport :**

- ⇒ Rédaction d'un rapport de synthèse des opérations de gestion :
 - synthèse des éléments des diagnostics préalables et localisation/cartographie des zones de travaux
 - chronologie détaillée des opérations réalisées - Bilan des volumes évacués et traités par filières (incluant les BSD)
 - reportage photographique du déroulement des travaux
 - synthèse et interprétation des résultats d'analyses des matériaux restant en place (sols) et des milieux contrôlés (air du sol)
 - conclusions et recommandations dans le cadre de la cession du site