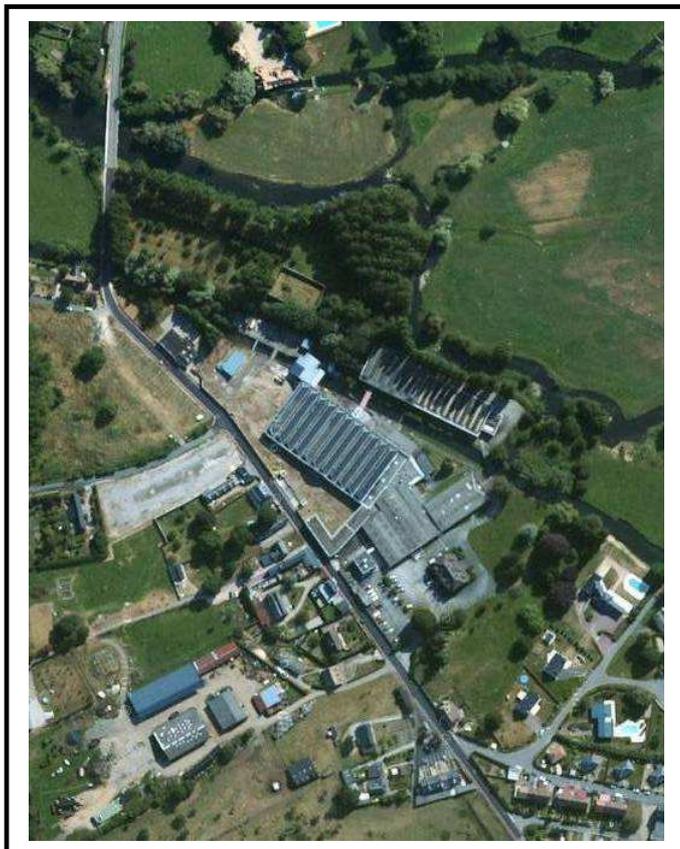




PRESTATIONS	OPERATIONS DE GESTION DE MILIEUX IMPACTES SUR LE SITE D'ANCIENS LABORATOIRES PHARMACEUTIQUES A SERQUIGNY (27)			CLAS.	040-2
				CATEG.	IT
CLIENT	SCI CHARENTONNE	PERIODE DE REALISATION	FEV. 2011 → SEPT. 2011	P.	1/1



● **IDENTIFICATION DU SITE :**

- Superficie d'environ 3,5 ha (env. 1,0 ha d'emprise bâtie)
- Filature de coton à partir de 1860 puis, à partir de 1937, laboratoires pharmaceutiques : fabrication de dispositifs chirurgicaux (régime ICPE : Déclaration) : LABORATOIRES ROBERT & CARRIERE puis ERCL
- Cessation définitive des activités industrielles en 2008 puis mise en sécurité des bâtiments (évacuation de déchets, murage,...)
- Site localisé en Zone Rurale (et bordure d'une zone Natura 2000)

● **CONTEXTE DES TRAVAUX :**

- Remise en état du site dans le cadre de la régularisation administrative du site (cessation d'activités au titre de la réglementation ICPE) suite à un diagnostic de l'état des milieux élaboré au préalable : Sources ponctuelles de pollution nécessitant des mesures de gestion
- Site sans usage destiné à une cession pour reconversion

● **NATURE DES PRESTATIONS :**

- Rechercher les possibilités de subventions et d'aides financières
- Assister le Maître d'Ouvrage dans la passation du contrat de travaux
- Piloter et diriger l'exécution des travaux
- Assurer la réception des travaux
- Présenter les moyens/méthodes et résultats des opérations

● **SUIVI DES PRESTATIONS :**

- Préfecture de l'Eure - DREAL UT-27

● **DUREE - MONTANT DES PRESTATIONS :**

- 8 Mois - 15 k€ HT

● **DETAILS SUR LES PRESTATIONS REALISEES :**

➤ **Recherche de subventions :**

- ⇒ Contact des organismes concernés - Etablissement d'un bilan factuel des possibilités existantes / contextes

➤ **Passation du Contrat de Travaux :**

- ⇒ Rédaction d'un DCE (synthèse du diagnostic, Cahier des Charges, Planning, BPU et DQE) :
 - Extraction de 3 anciennes cuves de carburants (3 zones) et excavation mécanique des sols pollués encaissants (hydrocarbures)
 - Extraction au sein d'un tronçon de canal de sédiments pollués (mercure)
 - Extraction/pompage de sédiments de rivière pollués à l'intérieur de la fosse de turbines d'un ancien moulin (métaux, hydrocarbures)
 - Pompage/écrémage ponctuel d'eaux souterraines polluées (hydrocarbures)
 - Evacuation hors site vers des filières agréées des matériaux pollués extraits (après décantation sur site pour les eaux et les sédiments)
- ⇒ Consultation des entreprises - Organisation de visites des lieux et réponses aux questions
- ⇒ Analyse technique/financière des offres des entreprises - Synthèse et classement des offres - Présentation des résultats de l'analyse

➤ **Pilotage des travaux :**

- ⇒ Contacts et organisation préalable avec l'entreprise retenue - Réunion d'Inspection Commune
- ⇒ Suivi de la réalisation des travaux :
 - Contrôle du respect des mesures d'hygiène et de sécurité
 - Assistance au tri des terres Dosages in situ (PID) - Signature des BSD - Contrôle de la qualité des matériaux demeurant en place
 - Prélèvements et analyses des milieux et matériaux demeurant en place (sols, sédiments, eaux) en laboratoire agréé
- ⇒ Information à fréquence régulière du déroulement des opérations (comptes-rendus)

➤ **Réception des travaux - Rapport et présentation :**

- ⇒ Suivi et contrôle de la remise en état des zones de travaux (remblaiement, ouvrages de circulation d'eaux,...)
- ⇒ Validation des données quantitatives de l'entreprise (BSD,...) et des éléments financiers
- ⇒ Rédaction d'un rapport de synthèse des opérations de dépollution (pour complément au Dossier de Cessation d'Activités) :
 - Synthèse des éléments du diagnostic préalable et cartographie des zones de travaux
 - Chronologie détaillée des opérations réalisées - Bilan des volumes évacués et traités par filières (incluant les BSD)
 - Synthèse et interprétation des résultats d'analyses de matériaux restant en place et des milieux contrôlés (eaux)
 - Conclusions et recommandations dans le cadre des opérations de cessation d'activités et de reconversion du site
- ⇒ Présentation des résultats au Maître d'Ouvrage et visite d'inspection finale des lieux